



09 октября 2023 года

№ 3 (19)

## **Обзор рекомендаций и методических разработок в сфере местного самоуправления**

Москва

**В этом выпуске:**

- сводный доклад о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации за 2022 год [\[1\]](#);
- обзор типичных нарушений законодательства, допускаемых общественными объединениями [\[2\]](#);
- рекомендации по заполнению конкурсной заявки муниципальных образований, представляемой для участия во Всероссийском конкурсе «Лучшая муниципальная практика» [\[3\]](#);
- доклад о лучших практиках развития инициативного бюджетирования в субъектах РФ и муниципальных образованиях [\[4\]](#);
- модельные акты, разработанные в целях оказания методологической поддержки по интеграции публично-правовых образований в бюджетный процесс [\[5\]](#);
- модельные акты, разработанные в целях оказания методологической поддержки по интеграции публично-правовых образований в бюджетный процесс в части ведения долговой книги и передачи информации о долговых обязательствах [\[6\]](#);
- предварительные результаты оценки качества управления региональными финансами за 2022 год [\[7\]](#);
- объем и структура государственного долга субъектов РФ и долга муниципальных образований на 1 сентября 2023 г. [\[8\]](#);
- рекомендации по оценке бюджетных рисков и ведению реестра бюджетных рисков [\[9\]](#);
- рекомендации по реализации электронного документооборота, сформированные по итогам «пилотного» внедрения» [\[10\]](#);
- требования к форматам передачи информации, предоставляемой для размещения на едином портале бюджетной системы РФ (муниципальные образования) [\[11\]](#);
- рекомендации по заполнению обоснований (расчетов) плановых сметных показателей, применяемых при составлении и ведении бюджетных смет на 2024 год и плановый период [\[12\]](#);
- требования к описанию и отображению в документах территориального планирования [\[13\]](#);
- рекомендации по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг [\[14\]](#);
- размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению [\[15\]](#);
- разъяснения по вопросу проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования [\[16\]](#);

- разъяснения особенностей непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме [\[17\]](#);
- вопросы управления многоквартирным домом [\[18\]](#);
- разъяснения по вопросу перерасчета размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества [\[19\]](#);
- разъяснение особенностей управления ЖСК многоквартирным домом [\[20\]](#);
- порядок перерасчета платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО [\[21\]](#);
- рекомендации по размещению сетей электросвязи на специальных объектах инфраструктуры, к которым относятся в том числе сооружения связи, здания, сооружения либо отдельные помещения в них, специально созданные для размещения сетей электросвязи, столбовые и стоечные опоры [\[22\]](#);
- разъяснения по вопросам проведения комплексных кадастровых работ [\[23\]](#);
- вопросы в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав [\[24\]](#);
- рекомендации о внесении в ЕГРН сведений о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут [\[25\]](#);
- лицензирование деятельности по обращению с отходами [\[26\]](#);
- рекомендации по разработке методики расчета размера платы за пользование платными парковками [\[26a\]](#);
- неправомерное формирование лота при проведении закупок на содержание (ремонт) автомобильных дорог [\[27\]](#);
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения [\[28\]](#);
- разъяснения о видах времени отдыха, предоставляемых работникам [\[29\]](#);
- руководство по соблюдению обязательных требований законодательства об архивном деле [\[30\]](#);
- обзор международного опыта установления инфраструктурных сборов при реализации градостроительных проектов [\[31\]](#);
- аналитическая справка о реализации субъектами Российской Федерации права установления случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний [\[32\]](#).

<b>МАТЕРИАЛЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ</b>	<b>5</b>
Совет Федерации, Минюст, Минфин, Минэкономразвития, Минстрой, Минцифры, Росреестр, Минприроды, Минтранс, ФАС, Роструд, Росархив России	
<b>МАТЕРИАЛЫ ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>14</b>
Фонд «Институт экономики города»	

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» Центром местного самоуправления ИУРР РАНХиГС. Отв. ред. Луценко Е.В.

## **МАТЕРИАЛЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ**

### **СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ**

#### **Сводный доклад о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации за 2022 год**

19 июля 2023 года состоялось заседание Комиссии СФ по мониторингу законодательства РФ в сфере государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

Сенаторы на заседании Комиссии СФ обсудили Сводный доклад о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации за 2022 год.

Доклад Правительства представил статс-секретарь — заместитель Министра экономического развития России Алексей Херсонцев. «Правительство РФ последовательно снижает административную нагрузку на бизнес. Реализуется новый подход к контрольно-надзорной деятельности — акцент делается на предотвращение, а не выявление нарушений. Одна из наиболее заметных тенденций 2022 года — стремительный рост использования инструментов профилактики после введения моратория на проверки, в том числе профилактических визитов», — подчеркнул Алексей Херсонцев.

По его словам, показала свою эффективность система досудебного обжалования решений и действий контрольных органов. Она позволила быстро и удобно получить решение по жалобе. Средний срок рассмотрения жалоб по итогам 2022 года составил 11,5 рабочих дней — при нормативном сроке 20 дней.

«Сейчас одним из приоритетных направлений совершенствования контрольной деятельности является внедрение риск-ориентированного подхода, наибольшее внимание уделяется мониторингу проверок, проводимых по индикаторам риска», — отметил Алексей Херсонцев.

Первый заместитель председателя Комитета СФ по Регламенту и организации парламентской деятельности Вячеслав Наговицын отметил, что доклад о государственном и муниципальном контроле за 2022 год по сравнению с предыдущим — более содержательный в части представленных статистических данных об основных массовых видах контроля. «Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» вступил в полную силу для всех уровней власти, и надеемся, что годовая практика его применения позволит в 2023 году в полной мере оценить новые инструменты системы контроля», — сказал он.

Сенатор позитивно оценил происходящее замещение затратного механизма проверок активным внедрением института профилактики. «Тем более, что Закон о контроле содержит широкую линейку профилактических мероприятий», — подчеркнул он.

Члены Комиссии СФ высоко оценили качество Сводного доклада, представляющего колоссальную работу, которую проводят властные структуры для развития бизнес-процессов. В то же время, сенаторы высказали пожелания, чтобы следующий, тринадцатый ежегодный доклад по этой теме содержал больше аналитической информации с указанием проблемных вопросов.

«Контрольная деятельность — это та сфера, от которой напрямую зависит состояние делового климата в стране. При всей масштабности проведенной по поручению Президента Российской Федерации «регуляторной гильотины — более 140 тысяч норм и правил было отменено, а более 50 тысяч актуализировано, необходимо продолжать последовательную работу по снижению административного давления на бизнес», — прокомментировал доклад

председатель Комиссии СФ по мониторингу законодательства РФ в сфере государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, председатель Комитета СФ по Регламенту и организации парламентской деятельности Вячеслав Тимченко .

Законодателям и правительственным структурам предстоит большая работа по модернизации Кодекса об административных правонарушениях.

**Доклад доступен [по ссылке](#)**

## **МИНЮСТ РОССИИ**

### **Обзор типичных нарушений законодательства, допускаемых общественными объединениями**

Обзор содержит, в частности, следующие выявленные нарушения:

общественными объединениями ежегодно не публикуется отчет об использовании имущества или не обеспечивается доступность ознакомления с указанным отчетом;

общественные объединения не исполняют обязанность по информированию Минюста России об изменении сведений, указанных в пункте 1 статьи 5 Федерального закона от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" (в частности, изменений, касающихся сведений об адресе и лице, действующем без доверенности), в течение трех дней с момента таких изменений, и не представляют соответствующие документы для внесения таких изменений в ЕГРЮЛ;

на печатях, бланках и своих официальных сайтах общественные объединения используют символику, описание которой отсутствует в их уставах.

Кроме того, одним из часто выявляемых нарушений при проведении проверок в отношении общественных объединений названо отсутствие соответствующих структурных подразделений на территории более половины субъектов РФ (для общероссийских общественных объединений) или в иностранных государствах (для международных общественных объединений).

**Текст доступен [по ссылке](#)**

## **МИНФИН РОССИИ**

### **Методические рекомендации по заполнению конкурсной заявки муниципальных образований, представляемой для участия во Всероссийском конкурсе «Лучшая муниципальная практика» в сфере управления муниципальными финансами в рамках номинации «Муниципальная экономическая политика и управление муниципальными финансами»**

Методические рекомендации по заполнению конкурсной заявки муниципальных образований, представляемой для участия во Всероссийском конкурсе «Лучшая муниципальная практика» по номинации «Муниципальная экономическая политика и управление муниципальными финансами», разработаны с целью содействия участникам Конкурса, повышения качества заполнения заявок, представляемых на федеральный этап Конкурса, и описания муниципальных практик.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

**Доклад о лучших практиках развития инициативного бюджетирования в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях**

Текст доступен [по ссылке](#)

**Региональные и муниципальные модельные акты, разработанные в целях оказания методологической поддержки по интеграции публично-правовых образований в бюджетный процесс и систему межбюджетных отношений**

Текст доступен [по ссылке](#)

**Модельные акты, разработанные в целях оказания методологической поддержки по интеграции публично-правовых образований в бюджетный процесс и систему межбюджетных отношений в части ведения долговой книги и передачи информации о долговых обязательствах**

Текст доступен [по ссылке](#)

**Предварительные результаты оценки качества управления региональными финансами за 2022 год**

Текст доступен [по ссылке](#)

**Объем и структура государственного долга субъектов Российской Федерации и долга муниципальных образований на 1 сентября 2023 г.**

Текст доступен [по ссылке](#)

**Письмо Минфина России от 11.09.2023 № 02-10-08/1/86333 «Методические рекомендации по оценке бюджетных рисков и ведению реестра бюджетных рисков»**

Текст доступен [по ссылке](#)

**Письмо Минфина России от 31.08.2023 № 02-06-07/83273 «Методические рекомендации по реализации электронного документооборота, сформированные по итогам «пилотного» внедрения»**

Министерство финансов Российской Федерации в целях методологического сопровождения применения унифицированных форм электронных первичных учетных документов бухгалтерского учета, утвержденных приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 апреля 2021 г. № 61н «Об утверждении унифицированных форм электронных документов бухгалтерского учета, применяемых при ведении бюджетного учета, бухгалтерского учета государственных (муниципальных) учреждений, и Методических указаний по их формированию и применению» подготовило по результатам «пилотного» внедрения электронного документооборота в субъектах Российской Федерации Методические рекомендации по применению организациями бюджетной сферы унифицированных форм



электронных первичных учетных документов, используемых при ведении бюджетного учета, бухгалтерского учета государственных (муниципальных) учреждений, включенных в «пилотный» проект (Методические рекомендации по результатам «пилотного» внедрения).

Методические рекомендации по результатам «пилотного» внедрения и прилагаемые к ним примеры заполнения первичных учетных документов согласно утвержденным унифицированным формам электронных первичных учетных документов размещены на официальном сайте Министерства финансов Российской Федерации в разделе «Деятельность/Бюджет/Учет, отчетность и статистика государственных финансов/ Учет и отчетность о государственных финансах/ Учет государственных финансов/Методический кабинет».

Текст доступен [по ссылке](#)

**Требования к форматам передачи информации, предоставляемой для размещения на едином портале бюджетной системы Российской Федерации (муниципальные образования)**

Текст доступен [по ссылке](#)

**Методические рекомендации по заполнению обоснований (расчетов) плановых сметных показателей, применяемых при составлении и ведении бюджетных смет на 2024 год и плановый период**

Методические рекомендации применяются федеральными казенными учреждениями, их обособленными (структурными) подразделениями без прав юридического лица, осуществляющими полномочия по ведению бюджетного учета, федеральными органами государственной власти (федеральными государственными органами), органами управления государственными внебюджетными фондами РФ.

Текст доступен [по ссылке](#)

## **МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ**

**Письмо Минэкономразвития России от 05.05.2023 N 15768-ВД/Д27и "О внесении изменений в Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования"**

Разъяснены поправки, внесенные в требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального, регионального и местного значения

Проанализированы изменения, внесенные приказом Минэкономразвития от 28.02.2023 N123.

Текст доступен [по ссылке](#)

## **МИНСТРОЙ РОССИИ**

**Методические рекомендации по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

Приказ Минстроя России N 631/пр, Минтруда России N 687 от 31.08.2023 "О внесении изменений в Методические рекомендации по применению Правил предоставления субсидий на



оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. N 761, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1037/пр/857".

В частности, предусмотрено, что размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи может быть дифференцирован по определенным критериям, а также приведены примеры дифференциации.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

### **Позиция Минстроя по вопросу о размере платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению**

Отмечают, что как стоимость горячей воды, потребленной в конкретном помещении в многоквартирном доме, так и стоимость горячей воды, потребленной при использовании и содержании общего имущества в таком доме, определяется без применения показаний приборов учета, измеряющих объем (количество) тепловой энергии в такой воде. Расчет количества теплоэнергии, подлежащей оплате в составе стоимости горячей воды, определяется исходя из утвержденного норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по ГВС, независимо от наличия или отсутствия приборов учета теплоэнергии в потребленной горячей воде.

**Текст письма доступен [по ссылке](#)**

### **Разъяснения по вопросу проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования**

В письме Минстроя России от 14.07.2023 N 19178-ОГ/00 по вопросам проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования сообщается, в частности, что общее собрание собственников в заочной форме может проводиться по вопросам, которые ранее были поставлены на голосование на общем собрании собственников в многоквартирном доме, проведенном в очной форме, и по которым общее собрание не имело кворума.

При этом к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений об использовании созданной на основании решения высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ региональной информационной системы, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме, а также иных информационных систем независимо от способа управления многоквартирным домом.

В соответствии с нормами действующего законодательства для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием иных информационных систем необходимо предварительное принятие общим собранием собственников решений, предусмотренных пунктами 3.2 - 3.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

В случае использования системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме размещение сообщений о проведении общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется с учетом части 4 статьи 45 ЖК РФ.

Текст доступен [по ссылке](#)

### **Разъяснены особенности непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме**

В письме Минстроя России от 04.07.2023 N 18184-ОГ/00 «По вопросу управления МКД» сообщается, в частности, что при непосредственном управлении многоквартирным домом собственники помещений в таком доме самостоятельно не производят какие-либо работы по содержанию и (или) текущему ремонту общего имущества в таком доме, а заключают договоры на проведение таких работ с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности. При этом собственники имеют право заключать договоры с несколькими лицами (например, в целях определения различных ответственных лиц за выполнение различных видов работ), при этом ни одно из указанных лиц не будет иметь статуса организации, управляющей указанным многоквартирным домом.

Лицо, оказывающее все виды услуг и выполняющее все виды работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом, также не является управляющей организацией в отношении такого дома. Договор между таким лицом и собственниками помещений в многоквартирном доме, выбравшими непосредственное управление домом, договором управления не является.

Текст доступен [по ссылке](#)

### **О вопросах управления многоквартирным домом**

В письме Минстроя России от 15.06.2023 N 16419-ОГ/00 даны разъяснения об отнесении к общему имуществу, использовании и содержании домофона, как оборудования, находящегося в многоквартирном доме и обслуживающего более одного помещения, а также о проведении общего собрания по вопросу, предусмотренному пунктом 4.6 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

Текст доступен [по ссылке](#)

### **Разъяснения по вопросу перерасчета размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества**

В письме Минстроя России от 02.05.2023 N 12213-ОГ/04 «По вопросу перерасчета размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества» приводятся нормативные правовые акты, регулирующие порядок перерасчета, рассматриваются варианты перерасчета в зависимости от вступления данных нормативных правовых актов в силу.

Текст доступен [по ссылке](#)

### **Разъяснение особенностей управления ЖСК многоквартирным домом**

В письме Минстроя России от 30.05.2023 N 14916-ОГ/00 «О праве ЖСК на управление многоквартирным домом» сообщается, в частности, что ЖСК может осуществлять деятельность по управлению МКД именно в качестве ЖСК при обязательном соблюдении следующих условий:

- указанный ЖСК осуществил строительство указанного МКД;

- члены ЖСК, учредившие ЖСК, выплачивают (или уже выплатили) паевые взносы в установленном размере. При этом на период выплаты паевого взноса члену ЖСК предоставляется помещение в МКД, построенном ЖСК, а после полной выплаты паевого взноса у члена ЖСК возникает право собственности на указанное помещение в МКД.

Отмечается, что право собственников помещений в МКД на выбор способа управления ЖСК и выбор конкретного ЖСК в качестве лица, осуществляющего управление МКД, не может возникнуть в случае, если указанный ЖСК не осуществлял строительство указанного МКД. Право ЖСК на осуществление в качестве именно ЖСК деятельности по управлению МКД, строительство которого указанный ЖСК не осуществлял, возникнуть не может.

Текст доступен [по ссылке](#)

### **О порядке перерасчета платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО**

В письме Минстроя России от 18.07.2023 N 19405-ОГ/00 «О перерасчете размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО» сообщается, что с 01.03.2023 при предоставлении письменного заявления потребителя о перерасчете, поданного до начала периода его временного отсутствия или не позднее 30 дней после окончания такого периода, и документов, подтверждающих его продолжительность (авиа- и ж/д билеты, туристические путевки, справки, подтверждающие нахождение потребителя на территории СНТ, больничные справки и др.), должен проводиться перерасчет таким потребителям в жилых помещениях, а также в занимаемых комнатах в коммунальной квартире.

Текст доступен [по ссылке](#)

## **МИНЦИФРЫ РОССИИ**

**Методические рекомендации по размещению сетей электросвязи на специальных объектах инфраструктуры, к которым относятся в том числе сооружения связи, здания, сооружения либо отдельные помещения в них, специально созданные для размещения сетей электросвязи, столбовые и стоечные опоры**

Методические рекомендации предназначены для владельцев, пользователей инфраструктуры и лиц, осуществляющих разработку проектной документации в целях размещения сетей электросвязи на специальных объектах инфраструктуры.

Также для владельцев специальных объектов инфраструктуры, пользователей и лиц, осуществляющих размещение сетей электросвязи на указанных объектах, разработаны методические рекомендации по их техническому обслуживанию.

Текст Приказа доступен [по ссылке](#)

## **РОСРЕЕСТР**

### **Разъяснения по вопросам проведения комплексных кадастровых работ**

В письме Росреестра от 15.08.2023 N 18-02532/23 «О размещении материалов по вопросу осуществления комплексных кадастровых работ и ответов на поступившие вопросы» приведены

ответы на заданные вопросы, а также сообщено, что материалы совещания по вопросу проведения комплексных кадастровых работ размещены по ссылке.

**Письмо доступно [по ссылке](#)**

**Материалы совещания по вопросу проведения комплексных кадастровых работ доступны [по ссылке](#)**

### **Вопросы в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав**

В письме Росреестра от 27.07.2023 N 14-6723-ТГ/23 «О направлении ответов на поступившие вопросы методического характера в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав» даны ответы на следующие вопросы, в том числе:

необходима ли уплата госпошлины за регистрацию прекращения права на объект при исключении из ЕГРН сведений о нем в порядке, предусмотренном частью 20 статьи 70 Закона "О государственной регистрации недвижимости";

о государственной регистрации публичного сервитута в отношении помещений в случае приобретения прав на них в порядке, предусмотренном Законом "О приватизации государственного и муниципального имущества";

возможно ли погашение регистрационной записи об ипотеке, обременяющей право гражданина-банкрота, одновременно с государственной регистрацией перехода права этого гражданина и права собственности покупателя объекта недвижимости, обремененного такой ипотекой, без заявления о погашении регистрационной записи об ипотеке.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

### **Рекомендации о внесении в ЕГРН сведений о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут**

В письме Росреестра от 17.05.2023 N 18-4147-ТГ/23 "О направлении методических рекомендаций по вопросу внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут" отражено: нормативное правовое регулирование вопросов внесения в ЕГРН соответствующих сведений; направление документов в порядке информационного взаимодействия; формирование XML-документов для направления в орган регистрации прав (филиалы ППК "Роскадастр") для внесения сведений в ЕГРН; проверка филиалом ППК "Роскадастр" представленных документов.

Также приводится чек-лист (инструкция) для проверки органами власти XML-документов.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

## **МИНПРИРОДЫ РОССИИ**

### **О лицензировании деятельности по обращению с отходами**

В письме Минприроды России от 14.08.2023 N 25-47/29917 "О рассмотрении обращения" сообщается, что в случае планирования осуществления деятельности с применением новой техники, технологии, использование которых может оказать воздействие на окружающую среду, а также в случае поступления в природную среду новых веществ наличие заключения государственной экологической экспертизы по проекту соответствующей технической документации является обязательным.

Кроме того, ведомство напоминает о необходимости прохождения лицензиатами процедуры первичного подтверждения соответствия лицензионным требованиям.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

## **МИНТРАНС РОССИИ**

### **Рекомендации по разработке методики расчета размера платы за пользование платными парковками**

Рекомендации могут применяться при разработке методики расчета размера платы за пользование платными парковками на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения, автомобильных дорогах местного значения, а также в отношении парковок, расположенных на улично-дорожной сети, и парковок, находящихся в здании, строении или сооружении (внеуличные парковки).

**Текст распоряжения доступен [по ссылке](#)**

## **ФАС РОССИИ**

### **ФАС актуализированы критерии, нарушение которых свидетельствует о неправомерном формировании лота при проведении закупок на содержание (ремонт) автомобильных дорог**

В письме ФАС России от 26.07.2023 N МШ/59508/23 "Об актуализации разъяснений ФАС России по вопросу формирования лота при проведении закупок на содержание (ремонт) автомобильных дорог в соответствии с Законом о контрактной системе" приведены критерии на выполнение работ по содержанию (ремонту) автомобильных дорог города и субъекта РФ.

Дополнительно сообщается, что принятие решения заказчиком о формировании лота при проведении закупок на содержание (ремонт) автомобильных дорог на срок более 6 месяцев с меньшими значениями начальной (максимальной) цены контракта, по мнению ФАС России, будет способствовать расширению конкуренции на данном товарном рынке и дополнительной экономии бюджетных средств.

Письмо ФАС России от 24.04.2020 N ИА/35241/20 считается неактуальным.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

### **Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения**

Приказ ФАС России от 04.07.2023 N 438/23 "О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. N 760-э". Зарегистрировано в Минюсте России 18.08.2023 N 74880.

Также внесена корректировка для учета в расчетной формуле налога на прибыль.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

## **РОСТРУД РОССИИ**

### **Разъяснения о видах времени отдыха, предоставляемых работникам**

В докладе Роструда с руководством по соблюдению обязательных требований, дающих

разъяснение, какое поведение является правомерным, а также разъяснение новых требований нормативных правовых актов за II квартал 2022 года в частности, обращается внимание на следующие важные положения:

не является обязательным предоставление работодателем перерыва в течение рабочего дня для отдыха и питания в случае, если установленная для работника продолжительность ежедневной работы (смены) не превышает четырех часов;

продолжительность ежедневного междусменного отдыха, включая время для отдыха и питания, должна быть не менее двойной продолжительности рабочего дня (смены), предшествующей отдыху;

работодатель не вправе своим распоряжением объявлять выходной день рабочим, в т.ч. путем его переноса на другой день;

работодатель не вправе самостоятельно переносить выходной день, совпадающий с праздничным днем, на другой день.

Кроме этого, определены особенности предоставления специальных перерывов для обогрева и отдыха, перерывов для кормления ребенка, отпусков.

Также в докладе разъяснено, обязан ли работодатель предоставлять работнику отпуск без сохранения заработной платы для явки в суд по повестке, и даны ответы на ряд иных вопросов.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

## **РОСАРХИВ РОССИИ**

### **Руководство по соблюдению обязательных требований законодательства об архивном деле**

Предметом федерального государственного контроля (надзора) за соблюдением законодательства об архивном деле является соблюдение организациями, включенными в перечень, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 23.12.2016 N 2800-р, обязательных требований особого режима учета, хранения и использования уникальных документов, находящихся у них на постоянном хранении и включенных в Государственный реестр уникальных документов Архивного фонда РФ.

Представлены пояснения относительно способов соблюдения обязательных требований, примеры их соблюдения, методические рекомендации по принятию контролируруемыми лицами конкретных мер для обеспечения их соблюдения.

**Текст доступен [по ссылке](#)**

## **МАТЕРИАЛЫ ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

### **ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»**

**Обзор международного опыта установления инфраструктурных сборов при реализации градостроительных проектов**

**Материал доступен [по ссылке](#)**

**Аналитическая справка о реализации субъектами Российской**

Федерации права установления случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

Материал доступен [по ссылке](#)

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» Центром местного самоуправления ИУРР РАНХиГС. Отв. ред. Луценко Е.В.